



Due-Diligence-Real-Estate. Ein strukturierter Analyseprozess zur ganzheitlichen Beurteilung von Immobilien (German Edition)

Johannes Reis

Download now

[Click here](#) if your download doesn't start automatically

Due-Diligence-Real-Estate. Ein strukturierter Analyseprozess zur ganzheitlichen Beurteilung von Immobilien (German Edition)

Johannes Reis

Due-Diligence-Real-Estate. Ein strukturierter Analyseprozess zur ganzheitlichen Beurteilung von Immobilien (German Edition) Johannes Reis

Masterarbeit aus dem Jahr 2005 im Fachbereich BWL - Controlling, Note: 1.3, HBC Hochschule Biberach. University of Applied Sciences (Bauakademie Biberach), Veranstaltung: Master Studium "Internationales Immobilienmanagement", 24 Quellen im Literaturverzeichnis, Sprache: Deutsch, Abstract: „Due-Diligence-Real-Estate,,

Strukturierter Analyseprozess zur ganzheitlichen
Beurteilung von Immobilien

Zu Beginn der Arbeit werden die Grundlagen zum Begriff „Due Diligence Real Estate“ bearbeitet und definiert und gegenüber vermeintlich ähnlichen Begriffen, insbesondere gegenüber der Bewertung, abgegrenzt. Die Behandlung des Begriffs Due-Diligence-Real-Estate erfolgt schwergewichtig aus dem Blickwinkel eines institutionellen Immobilieninvestors, der Immobilien als Anlageobjekte betrachtet.

Es wird deshalb in einem zweiten Teil einerseits beurteilt und analysiert, welche Risiken diese Investoren bei ihren Investitions- / Devestitionsentscheidungen eingehen und andererseits, was sie selber als Immobilien-Risiko betrachten und wie diese Risiken gemanagt werden können. Die Behandlungen erfolgt theoretisch und durch die Befragung von Marktteilnehmern auch mit einem aktuellen Bezug zur Praxis. Basierend auf den Erkenntnissen aus den ersten beiden Teilen wird in einem dritten Schritt eine Konzeption einer umfassenden DDRE erarbeitet. Level of materiality, die zu analysierenden Module sowie deren Gewichtung werden im Detail besprochen. Mit der Arbeit wird vor allem Praktikern, die sich als institutionelle Anleger oder als deren Dienstleister im Bereich Investment-Management von Immobilien bewegen, eine Orientierungshilfe und Anleitung für eine umfassende DDRE in die Hand gegeben. Entsprechend enthält die Arbeit auch Ausführungen zur Organisation und Auftrag zur DDRE sowie im Anhang einige Mustervorschläge.

In einem vierten Schritt werden die Resultate der bei institutionellen Investoren durchgeführten Befragungen und Interviews mit Anbietern der Dienstleistung DDRE zusammengefasst und überprüft, ob die zuvor erarbeitete Konzeption einer DDRE den Bedürfnissen aus der Praxis gerecht wird.

Die Wahl des Themas und die Motivation für diese Arbeit erfolgte aus einer langjährigen Tätigkeit des Autors im Immobilien-Investmentbereich heraus, während der die tiefgreifenden Veränderungen der Immobilienbranche in den letzten 15 Jahre miterlebt wurden.



[Download Due-Diligence-Real-Estate. Ein strukturierter Anal ...pdf](#)



[Read Online Due-Diligence-Real-Estate. Ein strukturierter An ...pdf](#)

Download and Read Free Online Due-Diligence-Real-Estate. Ein strukturierter Analyseprozess zur ganzheitlichen Beurteilung von Immobilien (German Edition) Johannes Reis

From reader reviews:

Deanna Ratliff:

As people who live in the particular modest era should be update about what going on or information even knowledge to make these keep up with the era which is always change and advance. Some of you maybe may update themselves by reading through books. It is a good choice in your case but the problems coming to you is you don't know which you should start with. This Due-Diligence-Real-Estate. Ein strukturierter Analyseprozess zur ganzheitlichen Beurteilung von Immobilien (German Edition) is our recommendation to cause you to keep up with the world. Why, because this book serves what you want and want in this era.

David Browning:

The guide untitled Due-Diligence-Real-Estate. Ein strukturierter Analyseprozess zur ganzheitlichen Beurteilung von Immobilien (German Edition) is the publication that recommended to you to see. You can see the quality of the e-book content that will be shown to you actually. The language that publisher use to explained their ideas are easily to understand. The writer was did a lot of study when write the book, so the information that they share for your requirements is absolutely accurate. You also could possibly get the e-book of Due-Diligence-Real-Estate. Ein strukturierter Analyseprozess zur ganzheitlichen Beurteilung von Immobilien (German Edition) from the publisher to make you more enjoy free time.

Terry Palladino:

The reserve with title Due-Diligence-Real-Estate. Ein strukturierter Analyseprozess zur ganzheitlichen Beurteilung von Immobilien (German Edition) has a lot of information that you can discover it. You can get a lot of gain after read this book. This kind of book exist new expertise the information that exist in this reserve represented the condition of the world currently. That is important to you to understand how the improvement of the world. This particular book will bring you throughout new era of the syndication. You can read the e-book in your smart phone, so you can read this anywhere you want.

Charlene Johnson:

A number of people said that they feel uninterested when they reading a publication. They are directly felt that when they get a half portions of the book. You can choose the book Due-Diligence-Real-Estate. Ein strukturierter Analyseprozess zur ganzheitlichen Beurteilung von Immobilien (German Edition) to make your own reading is interesting. Your personal skill of reading skill is developing when you such as reading. Try to choose very simple book to make you enjoy to study it and mingle the opinion about book and reading through especially. It is to be initial opinion for you to like to start a book and read it. Beside that the publication Due-Diligence-Real-Estate. Ein strukturierter Analyseprozess zur ganzheitlichen Beurteilung von Immobilien (German Edition) can to be your brand-new friend when you're feel alone and confuse with the information must you're doing of these time.

Download and Read Online Due-Diligence-Real-Estate. Ein strukturierter Analyseprozess zur ganzheitlichen Beurteilung von Immobilien (German Edition) Johannes Reis #DP6NLIQJXUM

Read Due-Diligence-Real-Estate. Ein strukturierter Analyseprozess zur ganzheitlichen Beurteilung von Immobilien (German Edition) by Johannes Reis for online ebook

Due-Diligence-Real-Estate. Ein strukturierter Analyseprozess zur ganzheitlichen Beurteilung von Immobilien (German Edition) by Johannes Reis Free PDF d0wnl0ad, audio books, books to read, good books to read, cheap books, good books, online books, books online, book reviews epub, read books online, books to read online, online library, greatbooks to read, PDF best books to read, top books to read Due-Diligence-Real-Estate. Ein strukturierter Analyseprozess zur ganzheitlichen Beurteilung von Immobilien (German Edition) by Johannes Reis books to read online.

Online Due-Diligence-Real-Estate. Ein strukturierter Analyseprozess zur ganzheitlichen Beurteilung von Immobilien (German Edition) by Johannes Reis ebook PDF download

Due-Diligence-Real-Estate. Ein strukturierter Analyseprozess zur ganzheitlichen Beurteilung von Immobilien (German Edition) by Johannes Reis Doc

Due-Diligence-Real-Estate. Ein strukturierter Analyseprozess zur ganzheitlichen Beurteilung von Immobilien (German Edition) by Johannes Reis Mobipocket

Due-Diligence-Real-Estate. Ein strukturierter Analyseprozess zur ganzheitlichen Beurteilung von Immobilien (German Edition) by Johannes Reis EPub